Mehrwert statt Mehrkosten

Auch für Ihr Haus!

Haus sanieren - profitieren!

DBU Deutsche Bundesstiftung Umwelt

HWK

HWK

Mehrwert statt Mehrkosten

Auch für Ihr Haus!

Über eine energetische Sanierung Ihres Hauses nachzudenken lohnt sich! Besonders dann, wenn Ihr Haus nicht mehr das Jüngste ist. Die Energiekosten betrugen damals nur einen Bruchteil von heute. Klar, dass Solaranlagen, alternative Heizsysteme, besondere Wärmedämmungen und gut isolierte Fenster noch keine große Rolle in der Bauplanung spielten. Wir beraten Sie gerne, warum es sich jetzt lohnt, Ihr Haus zu modernisieren.

Hohe Energiekosten

Eins ist sicher: Heizkosten werden weiter steigen. Bislang verbraucht eine Durchschnittsfamilie rund 80 Prozent der Energie für ihre Wärmeerzeugung. Sie brauchen Ihr Geld aber nicht zum Fenster hinaus zu heizen: Der **Energieverbrauch** älterer Häuser lässt sich durch wirksame Wärmeschutzmaßnahmen oft bis zu **70 Prozent vermindern!**

Wertsteigerung

Von den rund 15 Millionen Ein- und Zweifamilienhäusern sind etwa 12 Millionen in Deutschland vor 1984 gebaut worden und zu großen Teilen sanierungsbedürftig. Ihr Haus muss nicht dazu zählen: Indem Sie Ihre eigenen vier Wände energetisch sanieren, steigern Sie den Wert Ihrer Immobilie nachhaltig und machen es enkeltauglich.

Haus sanieren - profitieren!

Klimaschutz

Klima schützen – das kann jeder! Je weniger Treibhausgase wie Kohlenstoffdioxide wir in die Atmosphäre pusten, desto langsamer erwärmt sich die Erde. Private Haushalte sind gefragt: Indem wir Erdöl oder -gas verbrennen, setzen wir Klimagifte frei. Unsere Haushalte verbrauchen sogar mehr Energie als die Industrie in Deutschland. Ihr Haus zu sanieren, macht nicht nur wirtschaftlich, sondern auch ökologisch Sinn:
Wir helfen Ihnen, der Umwelt zu helfen.

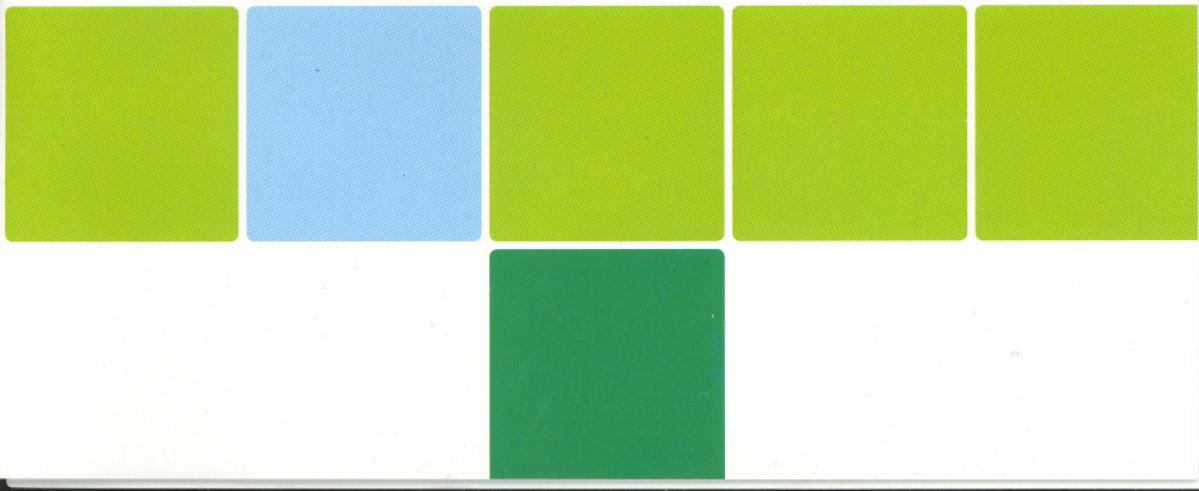
Ihre Vorteile

Wer jetzt in Sanierungsmaßnahmen investiert, investiert in die Zukunft. Denn mit einer Modernisierung:

- sinken Ihre Heizkosten,
- verbessert sich Ihr Wohnkomfort und Wohlfühlempfinden, weil sich Wärme gleichmäßig im Haus verteilt,
- steigt der Wert Ihres Hauses,
- machen Sie Ihr Gebäude fit für den Energieausweis,
- leisten Sie einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz.

Unterstützung für Sie

Wir unterstützen Sie bei der Modernisierung! Wie das in Ihren eigenen vier Wänden am besten funktioniert, zeigt Ihnen Ihr qualifizierter Handwerker. Vereinbaren Sie mit ihm einen Termin für einen kostenlosen und unverbindlichen Energie-Check. Wir halten weitere Informationen für Sie bereit und zeigen Ihnen den Weg durch den Sanierungsprozess.



Maßnahmen für Mehrwert

Auch für Ihr Haus!

Ihre Maßnahmen

Es gibt viele Möglichkeiten, Kosten und Energie zu sparen – wie zum Beispiel:

- die Wände, Decken oder das Dach zusätzlich zu dämmen,
- alte Fenster durch moderne Wärmeschutzverglasung zu ersetzen,
- den Heizkessel durch einen modernen Neuen auszutauschen,
- mit einer Solaranlage auf die Kraft der Sonne oder auf andere alternative Heizsysteme wie etwa Wärmepumpen zu setzen,
- Heizungsrohre zu isolieren.

Wie viel Sie in etwa sparen können – schauen Sie selbst!

»Haus sanieren – profitieren« ist eine Initiative des Handwerks und der Deutschen Bundesstiftung Umwelt (DBU).

Mögliche Energiespar-maßnahmen!
Dach
Wand
Fenster
Heizung

Energie-Check für Ihr Haus!

Ein fachkundiger Handwerker Ihrer Wahl kommt für einen ersten Energie-Check kostenlos und unverbindlich zu Ihnen ins Haus.

Zusätzlich erhalten Sie von Ihrem Handwerker eine informative Broschüre. Diese hilft Ihnen bei der Planung mit konkreten Tipps zu Ihrer energetischen Haussanierung.

Welche Dämmmaterialien, Fenster und Heizsysteme infrage kommen, und wo sich Energie- und Kosten einsparen lassen – Antworten auf diese Fragen finden Sie in der Broschüre.

Wenn Sie sich für eine Sanierung entscheiden, dann hilft Ihnen eine Checkliste in der Broschüre: Vom Energiegutachten über die Fachplanung bis hin zu Ausschreibung und Umsetzung der Maßnahmen.

Für Ihre Modernisierung gibt es Zuschüsse oder zinsgünstige Kredite. Die Förderprogramme des Bundes sind jetzt noch attraktiver. Die Broschüre zeigt auf, wie Sie die Zuschüsse erhalten.

Vor allem Handwerker, aber auch Energieberater, Architekten, Verbraucherzentralen, Banken und weitere Partner haben sich dem Beratungsprogramm »Haus sanieren – profitieren« angeschlossen, um mit Ihnen Ihre Wünsche umzusetzen.

Profitieren Sie von der Sanierung: Sparen Sie Geld, genießen Sie den gestiegenen Wohnkomfort und steigern Sie den Wert Ihres Hauses. Vereinbaren Sie einen Termin für eine kostenlose und unverbindliche Beratung mit Ihrem Handwerksbetrieb.

Unter www.sanieren-profitieren.de finden Sie zusammengefasst noch einmal alle wichtigen Informationen!

Holzbau Schmidtke GmbH
ZIMMEREI & BEDACHUNGEN
Auf dem Hochstück 12
45701 Herten
Telefon 0 23 66 / 95 31 05
Telefax 0 23 66 / 95 31 06

Eine Initiative von:

DBU Deutsche Bundesstiftung Umwelt

HWK Handwerkskammer Osnabrück-Emsland

HANDWERKSKAMMER MÜNSTER HWK

In Kooperation mit:

Niedersachsen

Industriegewerkschaft Bauen-Agrar-Umwelt

verbraucherzentrale Energieberatung

Energiesparrente
Klimaschutz mit Eigennutz

Haus sanieren – profitieren!

Zentrum für Umweltkommunikation der Deutschen Bundesstiftung Umwelt gGmbH

An der Bornau 2
49090 Osnabrück
www.sanieren-profitieren.de

Stand: März 2007 (Bildmaterial: Junkers, Schüco)